

Акт № 18
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 30 Г

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Нижегородская 30Г от “ 14 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **30 Г**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	0,39	213,72
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли кв.35, 36, МОП	м2	227	313 308,17


198 143,45	157 329,04	355 472,49	Замена светильников в лифтовых холлах 1 и 2 эт.	шт	2	2 830,00
			Установка откидного пандуса для детских колясок	шт	1	14 106,23
			Ремонт межпанельных швов кв.13	м	33	32 758,91
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.14,18	м	7	13 446,81
			Замена стояка канализации в кв.35	м	3,5	8 029,95
			Замена грязевика на узле ЦО в подвале	шт.	1	10 201,12
			Замена ввода ЦО и запорной арматуры (3шт) в подвале	п.м.	4	23 018,70
			Замена стояка обратки ГВС и запорной арматуры (3шт.) в кв.1,5,9,13,17,21,25,29,33 и в подвале	п.м.	27	45 989,13
			Замена розлива ЦО (концевые стояки) и запорной арматуры (2шт.) в подвале	п.м.	11	18 677,47
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (5шт) в кв.1,5, подвале	п.м.	11	26 737,79
			Замена врезок ХВС, ГВС (1м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.33	п.м.	1	5 525,45
			ИТОГО			514 843,45
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-159 370,96

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 514 843,45 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)